

EVOGREEN

Bureau d'Étude Thermiques & Environnements Accessible

AUDITS ÉNERGÉTIQUES

Grille Tarifaire 2023



www.evogreen.fr

05 61 49 35 25

5 Esplanade Compans Caffarelli
Bâtiment A CS 57130
31071 TOULOUSE Cedex 7

SIRET 821 324 597 000 45





L'AUDIT



LE DPE INDIVIDUELLE PREMIER SUJET POUR LES PROPRIÉTAIRES ET COPROPRIÉTAIRES

La Crise Énergétique en France

Les programmes de maintenance du parc nucléaire ont été perturbés par la reprise économique d'après Covid ainsi que la guerre en Ukraine. Cela a eu comme incidence la réduction de la disponibilité du parc nucléaire qui est vieillissant.

L'impact pour les Français, une hausse exceptionnelle de **l'énergie** qui a augmenté de + **180%**.

Ces augmentations sont temporairement protégées par l'état grâce à un **bouclier tarifaire** qui limitent cette augmentation à **+15%** d'augmentation **jusqu'en 2024**.

Et après ? Il faudra s'acquitter d'augmentations tarifaires très importantes tant que nous n'aurons pas remis en place les centrales nucléaires, les unes après les autres. Le calendrier est encore obscur.

Pour tous les propriétaires :

Les biens ayant une note DPE F ou G connaissent une perte de **-6,7%** en moyenne sur la valeur du bien face au marché de l'immobilier ancien.

Mais le point le plus important à retenir c'est que **92% des acquéreurs** arrivent à faire **baïsser le prix** du bien grâce à l'argument du DPE.

Ce qui implique que les vendeurs doivent réaliser **une remise en état partielle** nécessaire avant de mettre en vente le bien avant de le présenter sur le marché s'il ne veulent pas perdre de l'argent à la vente de leur bien.

VENTE AVEC AUDIT RÉGLEMENTAIRE

01/04/2023 Note DPE F et G

Pour les bailleurs :

Le nouveau DPE Location est obligatoire depuis le 01/01/2021 pour tout nouveau bail. Il a un impact lourd pour les propriétaires bailleurs en pleine période d'inflation.

INTERDICTION D'AUGMENTER LES LOYERS

24/08/2022 Note DPE F et G

INTERDICTION DE LOUER

01/01/2023 Note DPE en G+ (450 kWh ef.m2/an)

01/01/2025 Note DPE en G

01/01/2028 Note DPE en F

SOURCES

www.seloger.com

BIEN COMPRENDRE LE DPE POUR OPTIMISER LES DÉPENSES DES PROPRIÉTAIRES !





L'AUDIT



DANS QUEL SITUATION IL EST PRÉFÉRABLE DE FAIRE UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE ?

Avant de réaliser des travaux, et potentiellement des travaux de rénovation énergétique, il est préférable de s'assurer de l'intérêt

2 CRITÈRES POUR SAVOIR SI IL EST JUDICIEUX DE RÉALISER UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE



NOTE DU DPE INDIVIDUEL DU RDC ET DU DERNIER ÉTAGES



CHAUFFAGE À L'ÉLECTRICITÉ OU AU GAZ / FIOUL

DATE DU PERMIS DU BÂTIMENT	NOTE DPE THEORIQUE (SANS TRAVAUX)	MISSION ADÉQUATE	
À partir de 2013	A ou B	PAS D'OBLIGATION	
À partir de 2006	B ou C	PAS D'OBLIGATION	
2001 à 2005	C	PAS D'OBLIGATION	AUDIT ÉNERGÉTIQUE
Avril 1988 à 2000	D	AUDIT ÉNERGÉTIQUE	
Mars 1982 à Mars 1988	E	AUDIT ÉNERGÉTIQUE	
Juillet 1977 à Février 1988	F	AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉGLEMENTAIRE	
Avril 1974 à Juin 1977	G ou G+	AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉGLEMENTAIRE	
Avant Avril 1974	G ou G+	AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉGLEMENTAIRE	

Le cas des Maisons et Logements récents au Gaz

Il est possible que les notes DPE Individuels soient en dessous de la note C ou D à cause de la nature du système de chauffage (Gaz ou Fioul). Pour les appartements d'un copropriété ou mono-propriété, Il faut vérifier que les appartements placés au rez-de-chaussée et au dernier étage ont un DPE Individuel récent ($\geq 01/07/2021$) afin de déterminer le besoin d'audit :

DPE = A-B-C => DPE Immeuble

DPE = D => DPE Immeuble ou Audit Énergétique selon les volontés des copropriétaires.

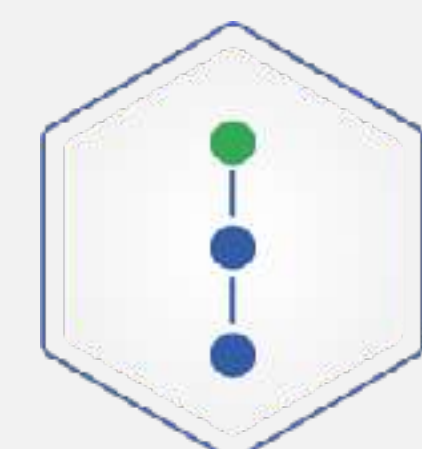
DPE = E-F-G => Audit Énergétique.





Audit Énergétique Incitatif

Maison | Appartement



CHRONOLOGIE D'UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉUSSI
AVEC EVOGREEN !

1



QUESTIONNAIRE
AVANT VISITE

2



RÉUNION D'ÉTAT
DES LIEUX &
VISITES D'AUDIT

SOUS 72H00 MAXI !

3



LIVRAISON &
PRÉSENTATION DE
L'ÉVALUATION
THERMIQUE

SOUS 10 JO MAXI !

4



RÉALISATION DES
DEVIS DES
ARTISANS SI
BESOIN



- VALIDATION DU
SCÉNARIO DE
MON CHOIX

5



LIVRAISON DE
VOTRE AUDIT
ÉNERGÉTIQUE



ACCOMPAGNEMENT
À LA RECHERCHE
D'AIDES DE L'ÉTAT

6

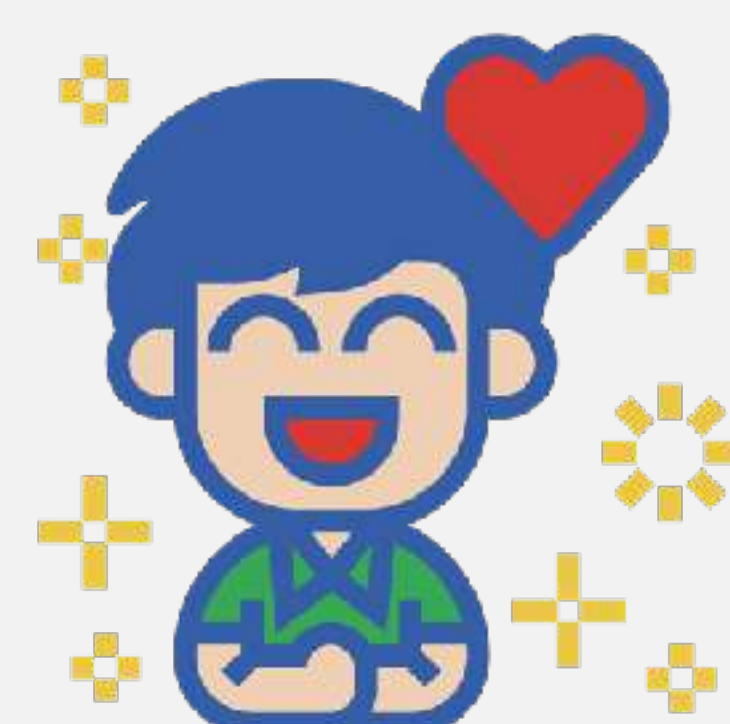


DÉBUTS DES
PREMIERS
TRAVAUX



RÉALISATION DU
DPE APRÈS LES
TRAVAUX

7

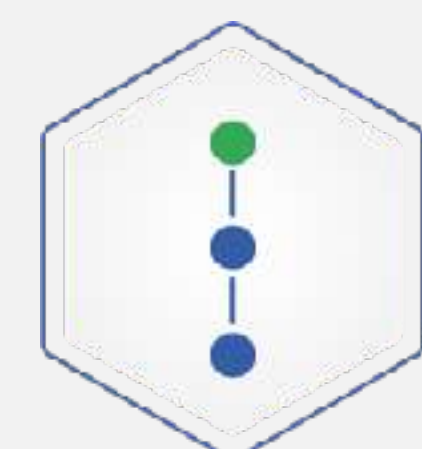


DES USAGERS SATISFAITS DU
CONFORT DE LEUR LOGEMENT
ET DE LEURS ÉCONOMIES
D'ÉNERGIES ET **UN AVIS GOOGLE
DE PLUS POUR EVOGREEN !**



Audit Énergétique Incitatif

Maison | Appartement



**CHRONOLOGIE D'UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉUSSI
AVEC EVOGREEN !**

1



**QUESTIONNAIRE
AVANT VISITE**

Ce recueil nous permet de découvrir le projet de rénovation avant d'intervenir et d'aborder rapidement les sujets qui vous intéressent vraiment.

2



**RÉUNION D'ÉTAT
DES LIEUX &
VISITES D'AUDIT**

SOUS 72H00 MAXI !

Votre Ingénieur(e) **EvoGreen** réalise la visite d'état des lieux qui fera l'objet d'un examen approfondi : relevé sur site, recueil d'informations disponibles, contrôle du fonctionnement des installations. En fin de visite, un tour des solutions de rénovation que vous envisagez et liste les difficultés que rencontre les occupants pour qu' **EvoGreen** puisse bâtir l'état des lieux technique et comportemental.

3



**LIVRAISON &
PRÉSENTATION DE
L'ÉVALUATION
THERMIQUE**

SOUS 10 JO MAXI !

Les données recueillies seront analysées en procédant aux calculs et aux interprétations qui permettront de mettre en évidence, par la suite, les améliorations à envisager.

Une analyse critique de la situation existante en s'attachant aux anomalies ou aux déficiences observées sur le site.

Une analyse des consommations et factures du site.

Un calcul théorique des consommations des bâtiments et un bilan énergétique global du site, en tenant compte de tous les usages importants. Les premières analyses de cette permettront de mettre en évidence les améliorations à envisager.

Pour chacune d'elles, une analyse de l'impact énergétique et environnemental sera réalisée.

Une estimation du montant des travaux, des aides envisageables (certificats d'économie d'énergie CEE, fond chaleur, ect) et des économies générées (valorisées en kWh d'énergie finale, en Euros, et Kilogrammes de CO2 évités) sera faite pour chaque proposition.

Plusieurs scénarios d'intervention seront ensuite élaborés sur la base de programmes d'améliorations cohérents et adaptés aux caractéristiques des bâtiments, pour permettre au maître d'ouvrage d'orienter son intervention dans les meilleures conditions.

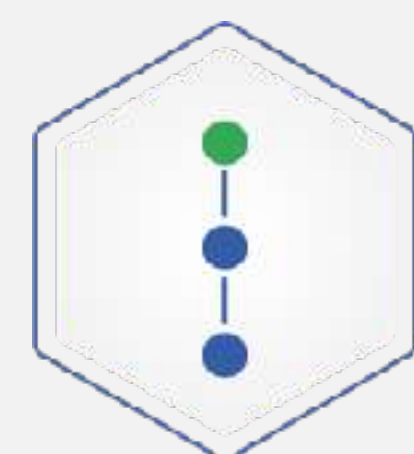
Ces programmes seront présentés sous la forme de « bouquets » de réalisations indissociables, correspondant à un niveau de performance énergétique global après travaux. Les scénarios de réhabilitation feront l'objet d'une analyse financière détaillée.

A l'issue de la mission, un rapport d'évaluation énergétique est transmis et une présentation de celui-ci est faite en VisioConférence. Cette restitution doit permettre une appropriation complète des résultats par le maître d'ouvrage.



Audit Énergétique Incitatif

Maison | Appartement



CHRONOLOGIE D'UN AUDIT ÉNERGÉTIQUE RÉUSSI AVEC **EVOGREEN** !

4



RÉALISATION DES
DEVIS DES
ARTISANS SI
BESOIN



- VALIDATION DU
SCÉNARIO DE
MON CHOIX

Nous vous invitons à chiffrer tous les lots de travaux présentés afin de pouvoir valider les travaux qui correspondent à votre budget. Vous validez via le lien dans votre espace le scénario de votre choix. Votre Ingénieur **EvoGreen** peut vous conseiller dans la réalisation de cette étape.

5



LIVRAISON DE
VOTRE AUDIT
ÉNERGÉTIQUE



ACCOMPAGNEMENT
À LA RECHERCHE
D'AIDES DE L'ÉTAT

Nous vous livrons la version finale de votre Audit Énergétique en fonction de vos devis et des aides recalculées. Votre Ingénieur **EvoGreen** prépare votre dossier de départ pour l'obtention des aides de l'état et vous accompagne vers les organismes référents.

6



DÉBUTS DES
PREMIERS
TRAVAUX



RÉALISATION DU
DPE APRÈS LES
TRAVAUX

Vous réalisez les travaux avec une feuille de route précise pour vous et les professionnels qui vous accompagnent dans les travaux de votre rénovation énergétique. Votre Ingénieur **EvoGreen** vous conseille et peut vous aider à trouver l'entreprise qui va valider votre DPE Individuel une fois les travaux terminés.

7



DES USAGERS SATISFAITS DU
CONFORT DE LEUR LOGEMENT
ET DE LEURS ÉCONOMIES
D'ÉNERGIES ET **UN AVIS GOOGLE
DE PLUS POUR EVOGREEN !**





L'AUDIT

Audit Réalisée sur Liciel ou CapRénov+

Les consommations d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre (GES) sont rapportés à la surface habitable :

🔥 Chauffage + 💧 Eau chaude + ❄️ Climatisation + ⚙️ Auxiliaires + 💡 Éclairage / 🏠 Surface habitable : 70.0

CLASSE ÉNERGÉTIQUE APRÈS TRAVAUX



Consommations : 101 kWh/m².an
Émissions : 13 kgCO₂/m².an
Équivalent à 5 000 km en voiture par an

DÉPERDITIONS THERMIQUES APRÈS TRAVAUX

6.7 kW

Soit une diminution de 1.8 kW
Déperditions calculées à une température extérieure de base de -5° C (conformément à la norme EN 12831) et pour une température de consigne conventionnelle de 19° C.

ÉCONOMIE SUR LES FACTURES

680 €/ an

Avec l'augmentation du prix des énergies, les économies augmentent avec les années !
L'économie sur les factures se base sur l'occupation réelle du logement et intègre 6 postes de consommation :

🔥 Chauffage + 💧 Eau chaude + ❄️ Climatisation + ⚙️ Auxiliaires + 💡 Éclairage + 🏠 Appareils électriques

RÉPARTITION DES CONSOMMATIONS (en kWh_{th}/an)



DÉPENSES ANNUELLES sur la base des dépenses estimées

~ 1 790 €/ an

Consommations après travaux



~ 1 120 €/ an

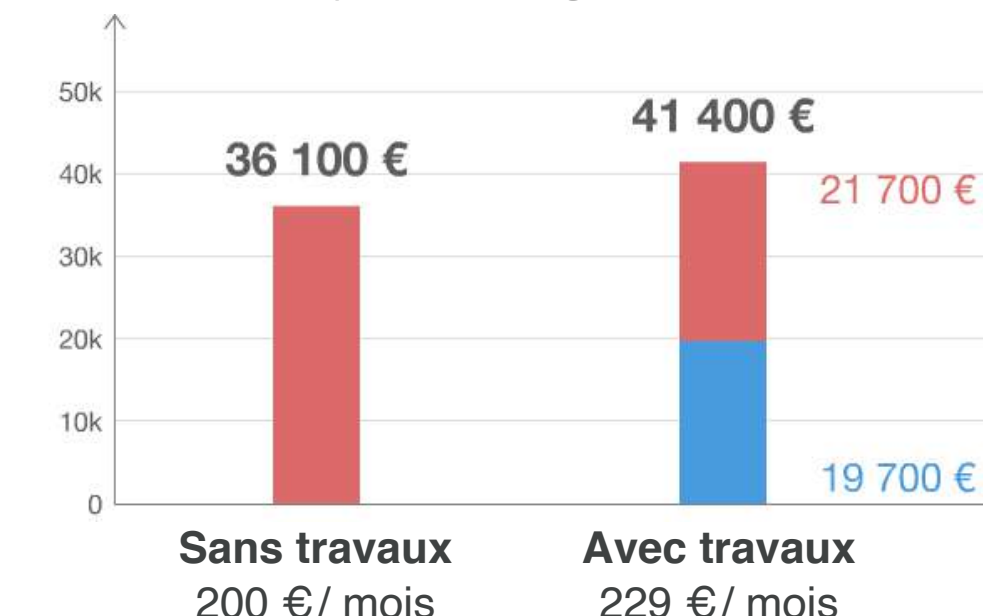
GAIN DE CONFORT ESTIMÉ

sensible

Par nature, cette estimation sera plus ou moins ressentie en fonction de chaque habitant (âge, habitudes vestimentaires, métabolisme,...)

RÉPARTITION DE VOS DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES SUR 15 ANS

Basées sur les dépenses d'énergie estimées



Temps de retour sur investissement : 19 ans

Surcoût de 29 €/mois pendant 15 ans

Cumul des factures d'énergie : 21 700 €
Coût des travaux et leur financement : 19 700 €

COÛT ESTIMÉ DES TRAVAUX



Entre 25 560 € et 31 250 € TTC

AIDES



6 aides activées / environ 11 710€

FINANCEMENT



Pas d'Éco-PTZ, pas d'apport, 16 700 € d'emprunt sur 15 ans à 2.00 % (109 €/ mois)

PRIX DES ÉNERGIES



3.65 % / an de taux d'augmentation moyen du prix des énergies du projet, pas d'évolution du climat

Remboursement de l'Éco-PTZ	-	Remboursement du prêt bancaire	109 €/ mois 15 ans
----------------------------	---	--------------------------------	-----------------------

Les Certificats d'Économies d'Énergie ne peuvent être valorisés qu'une seule fois.
Les données financières (coût de travaux, aides,...) sont présentées à titre indicatif et ne sont pas opposables.
Seuls des devis ou et des documents d'organismes habilités (collectivité, banques,...) constituent des documents opposables.

UN BILAN FINANCIER DE VOTRE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE BIEN FICELÉE GRÂCE À NOTRE OUTIL SURPUISSANT EVOCOST !















L'AUDIT

Audit Réalisée sur Liciel ou CapRénov+

UN DOCUMENT QUI
VULGARISE LE
JARGON
TECHNIQUE AFIN
D'ÊTRE À LA
PORTÉE DE TOUS !

 <p>Ajout d'une isolation sur le plancher bas : 60 mm de polyuréthane en panneaux + chape - R = 2.7 m².K/W - Surface isolée = 70 m²</p> <ul style="list-style-type: none">✓ augmente le confort car le sol est moins froid✓ réduit les déperditions thermiques✓ Idéal en combinaison avec une rénovation intérieure des sols	 <p>Ajout d'un complément solaire sur le chauffage et l'ecs</p> <ul style="list-style-type: none">✓ énergie 100% renouvelable✓ soulage le générateur de chauffage✓ aucun stockage de combustible
 <p>Ajout d'une isolation thermique par l'extérieur sous enduit : 140 mm de laine de roche en panneaux + enduit de façade - R = 4.0 m².K/W - Surface isolée = 67 m²</p> <ul style="list-style-type: none">✓ logement habitable pendant les travaux✓ réduit significativement les ponts thermiques✓ idéal en combinaison avec une rénovation de façade	 <p>Rénovation du circuit de distribution</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Amélioration du rendement de distribution de chauffage✓ amélioration du fonctionnement du circulateur
 <p>Les interventions sur le bâti permettent une diminution importante de vos besoins de chauffage et donc de la puissance nécessaire des nouveaux équipements de chauffage. Ainsi vous réaliserez des économies sur ces nouveaux équipements (ci-après).</p>	 <p>Isolation du circuit de distribution</p> <ul style="list-style-type: none">✓ réduction des pertes de chaleur le long du réseau✓ amélioration du fonctionnement du circulateur
 <p>Traitement des points singuliers. Q4 visé = 0.60</p> <ul style="list-style-type: none">✓ génère des économies d'énergie✓ améliore le confort thermique✓ améliore la santé des occupants	 <p>Remplacement de l'existant par des ventilo-convecteurs</p> <ul style="list-style-type: none">✓ permet de chauffer de grands volumes✓ rapidité de chauffage✓ faible encombrement
 <p>Remplacement de la chaudière murale gaz nat. à condens. par une pompe à chaleur air-eau produisant l'eau chaude et la climatisation - SCOP = 2.8 - ETAS = 111%</p> <ul style="list-style-type: none">✓ puise de l'énergie gratuite dans l'air extérieur✓ programmable✓ bonne durée de vie	 <p>Installation d'une régulation centralisée : thermostat programmable</p> <ul style="list-style-type: none">✓ programmable✓ meilleure intégration des apports internes et solaires✓ évite les fortes variations de température





L'AUDIT

Audit Réalisée sur BAO Evolution ou ClimAudit ou Pleiade



APPROCHE FINANCIÈRE SIMPLIFIÉE

ÉTAT INITIAL		SCÉNARIO 1	SCÉNARIO 2	SCÉNARIO 3
CLASSE ÉNERGÉTIQUE	E	D	C	B
ÉNERGIE ÉCONOMISÉE	0 % 306,76 kWhEP/m².an	-35,25 %	-62,45 %	-77,44 %
CONSOMMATIONS (Basée sur les dépenses d'énergie estimées, hors coût travaux)	15 ans 49 359 €	Sur 15 ans 26 766 €	Sur 15 ans 18 377 €	Sur 15 ans 7 534 €
COÛT DES TRAVAUX (Estimées en TTC, Main d'Oeuvre comprise selon Pla Production)		Fourniture + Main d'Oeuvre 4 601 €	Fourniture + Main d'Oeuvre 13 658 €	Fourniture + Main d'Oeuvre 30 313 €
MONTANT DES AIDES (Estimées selon Pla Production)		793 €	8195 €	14 228 €
TOTAL INVESTISSEMENT (Coût des travaux - Montant des aides estimées selon Pla Production)		3 808 €	5 463 €	15 885 €
TEMPS DE RETOUR SUR INVESTISSEMENT		Inférieur à 1 an (5 mois)	Inférieur à 1 an (7 mois)	2 ans
FINANCEMENT		Mensualité (Sur 15 ans) Apport personnel	Mensualité (Sur 15 ans) Apport personnel	Mensualité (Sur 15 ans) 67 €



APPROCHE TECHNIQUE SIMPLIFIÉE

		SCÉNARIO 1	SCÉNARIO 2	SCÉNARIO 3
ISOLATION	Plancher(s)	✓	✓	✓
	Murs	✓	✓	✓
	Toiture(s)	✓	✓	✓
MENUISERIES	Porte d'entrée		✓	✓
	Fenêtres		✓	✓
CHAUFFAGE	Production			✓
	Emetteurs			✓
	Réseau			✓
	Thermostat			✓
	Sondes			✓
CLIMATISATION	Régulation Finale			✓
	Appoint(s) de Chauffage			✓
	Production			✓
EAU CHAUDE	Emetteurs			✓
	Réseau			✓
VENTILATION	Production			✓
	Réseau			✓
	Groupe			✓
ÉNERGIES RENOUVELLABLE	Entrée d'Air		✓	✓
	Extraction		✓	✓
	Panneaux Photovoltaïques			✓
ÉTANCHÉITÉ À L'AIR	Éolienne			✓
	Batterie de Stockage			✓
ÉCLAIRAGE	Test à l'Air			✓
DOMOTIQUE / APPLI	Traitement des Points Singuliers			✓
EAU				✓

LA MAÎTRISE DES COÛTS ET DES TEMPS DE RETOUR SUR INVESTISSEMENT GRÂCES À NOTRE OUTIL D'ÉCONOMISTE DU BÂTIMENT INTERNE **EVO**COST !





L'AUDIT

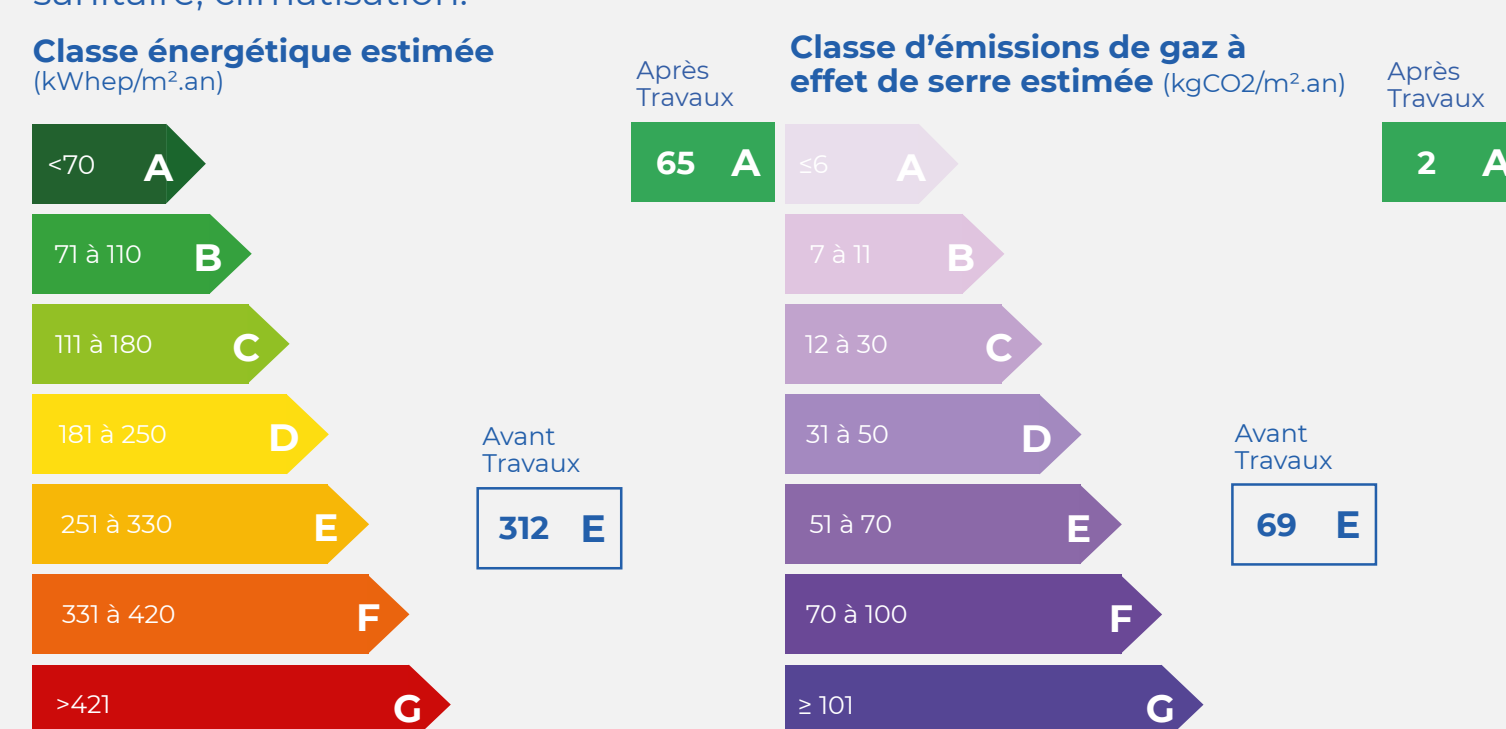
Audit Réalisée sur BAO Evolution ou ClimAudit ou Pleiade

APPROCHE FINANCIÈRE DÉTAILLÉE

SCÉNARIO 3 BILAN ÉNERGÉTIQUE

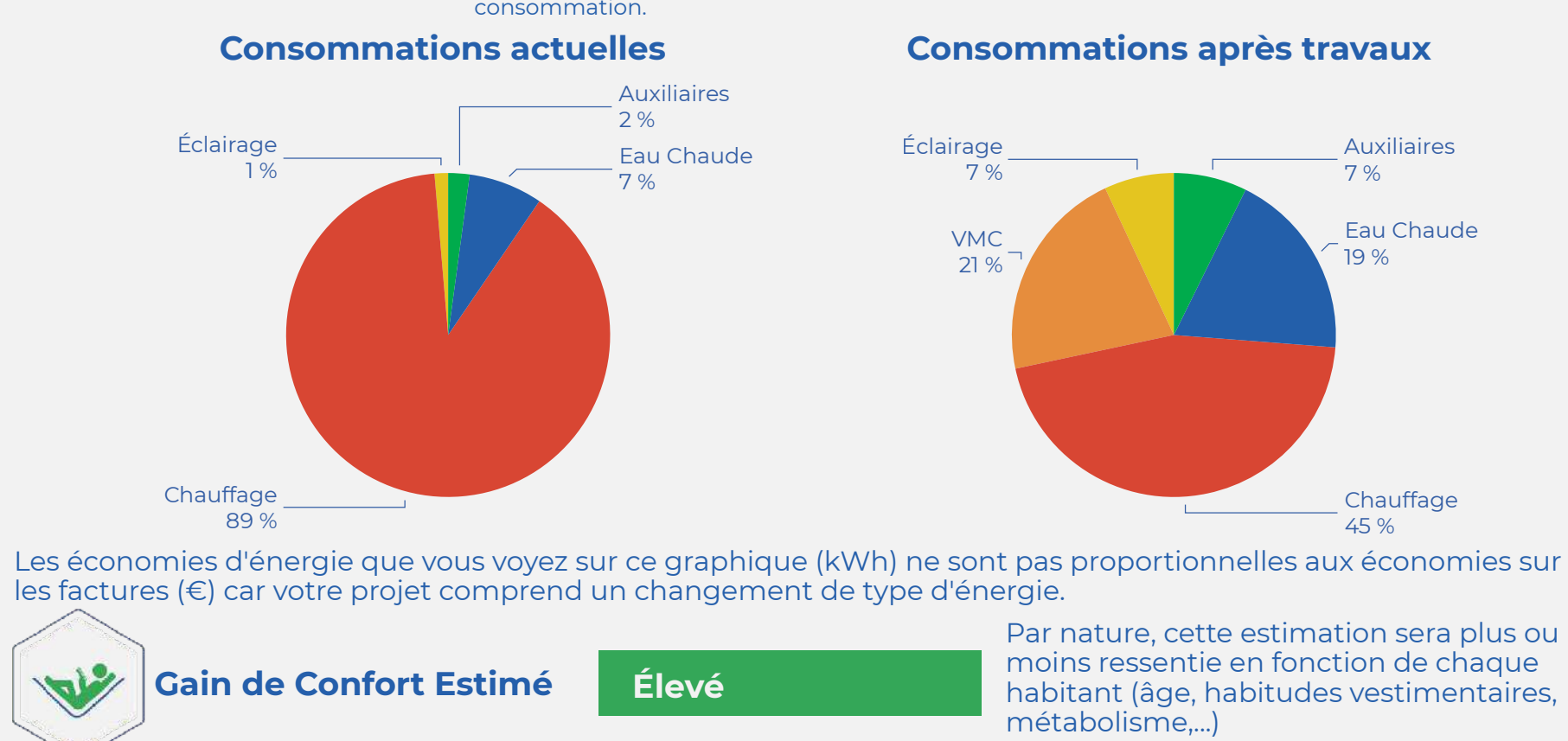
ÉVALUATION THERMIQUE APRÈS TRAVAUX

Les consommations d'énergie et les rejets de gaz à effet de serre (GES) sont rapportés à la surface habitable. Ces consommations intègrent 3 usages énergétiques : chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation.



ÉCONOMIE SUR LES FACTURES

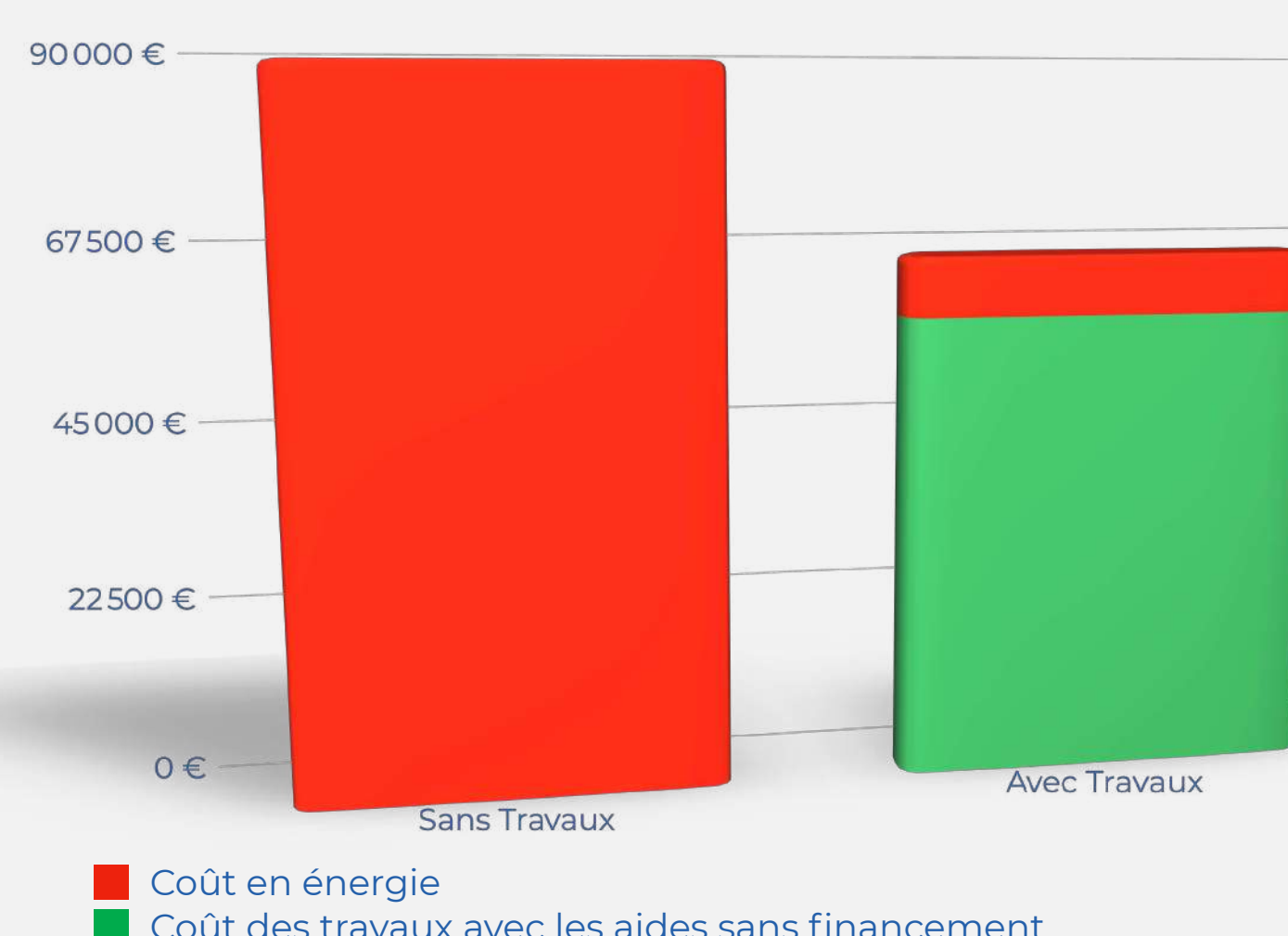
2 289 € /ans Avec l'augmentation du prix des énergies, les économies augmentent avec les années ! L'économie sur les factures se base sur l'occupation réelle du logement et intègre 6 postes de consommation.



APPROCHE FINANCIÈRE DÉTAILLÉE

SCÉNARIO 3 BILAN FINANCIER

RÉPARTITION DE VOS DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES SUR 15 ANS



	SANS TRAVAUX		AVEC TRAVAUX	
CLASSE ÉNERGÉTIQUE	E		B	
ÉNERGIE ÉCONOMISÉE	0 %	306,76 kWhEP/m².an	-77,44 %	69,21 kWhEP/m².an
CONSOMMATIONS (Basée sur les dépenses d'énergie estimées, hors coût travaux)	Sur 15 ans	49 359 €	Sur 15 ans	7 534 €
COÛT DES TRAVAUX (Estimées en TTC, Main d'Oeuvre comprise selon Pla Production)			Fourniture	30 313 €
MONTANT DES AIDES (Estimées selon Pla Production)			Main d'Oeuvre	
TOTAL INVESTISSEMENT (Coût des travaux - Montant des aides estimées selon Pla Production)			Total	30 313 €
TEMPS DE RETOUR SUR INVESTISSEMENT				-14 228 €
FINANCEMENT				16 085 €
				2 ans
			Possibilité d'un ECO PTZ sur de 16 085 € sur 20 ans Apport de 0 €	
			Mensualité Éco-PTZ	67 €
			Mensualité sur 15 ans	€

FINI LES TRAVAUX
DANS DÉFINITION
PRÉCISE D'UN
PROGRAMME DE
TRAVAUX QUI
PERMET DE RÉELS
GAINS
ÉNERGÉTIQUES



L'AUDIT

Audit Réalisée sur BAO Evolution ou ClimAudit ou Pleiade



APPROCHE TECHNIQUE DÉTAILLÉE

MURS (Extérieurs) Surface 22 m ²	SCÉNARIO 1	SCÉNARIO 2	SCÉNARIO 3
	<p>L'ISOLATION DES MURS EXTERIEURS Par l'intérieur (ITI) ou par l'extérieur (ITE), l'isolation des murs vous permet de réaliser la continuité d'isolation entre le plancher et la toiture. Le choix de la nature d'un isolant est stratégique, il dépend de votre usage (occupation, données météo, températures théoriques).</p> <p>OBLIGATION D'ISOLATION Si vous réalisez un ravalement de façade, l'isolation par l'extérieur devient obligatoire et soumis à l'audit énergétique pour justifier de ne pas avoir à isoler la façade.</p> <p>CONDENSATION Les isolants plaqués directement peuvent créer un désordre d'humidité. Une lame d'air doit être dimensionnée et validée.</p>	<p>Matériaux</p> <p>Épaisseur</p> <p>Performances minimum pour obtenir les aides financières</p> <p>Déphasage thermique moyen (En heures)</p> <p>Exemple Produit</p>	<p>Matériaux</p> <p>ITI Fibre de Bois</p> <p>Épaisseur</p> <p>140mm</p> <p>Performances minimum pour obtenir les aides financières</p> <p>$R \geq 3,75$ (m².K/W)</p> <p>Déphasage thermique moyen (En heures)</p> <p>15</p> <p>Exemple Produit</p> <p>Steico Flex 036 ou techniquement équivalent</p>
			



APPROCHE TECHNIQUE DÉTAILLÉE

CHAUFFAGE & CLIMATISATION (Production)	SCÉNARIO 1	SCÉNARIO 2	SCÉNARIO 3
	<p>BIEN CHOISIR SON MODE DE CHAUFFAGE Nous vous accompagnons face à toutes les possibilités du chauffage. Il dépend de l'état du bâtiment après les travaux de rénovation, c'est à dire l'isolation du sol, des murs et du plafond et des fenêtres. Les solutions actuelles les plus économiques sont les chauffages au bois et les pompes à chaleur.</p> <p>LE DIMENSIONNEMENT PIÈCE PAR PIÈCE Nous vous accompagnons également dans les choix d'émetteurs. Il dépend de l'état de l'installation en place, du faux plafonds ou de la structure des murs. Le dimensionnement pièces par pièces nous permet de bien déterminer vos besoins en chauffage/refroidissement pour chacune des pièces.</p>	<p>Type</p> <p>Puissance en Chaud (en kW)</p> <p>Puissance en Froid (en kW)</p> <p>Coefficient de Performance COP</p> <p>Coefficient de Performance Saisonnière SCOP</p> <p>Exemple Produit</p>	<p>Type</p> <p>Puissance en Chaud (en kW)</p> <p>Puissance en Froid (en kW)</p> <p>Coefficient de Performance COP</p> <p>Coefficient de Performance Saisonnière SCOP</p> <p>Exemple Produit</p>
			

DE SOLUTIONS DE RÉNOVATION EN ACCORD AVEC LA LOGIQUE THERMIQUE



EVOACADEMY

Chez **EvoGreen** on a compris quelque chose d'essentiel, c'est que nous devons rendre nos connaissances accessibles à tous, afin de vous permettre de prendre des décisions en connaissances de cause. C'est pourquoi nous avons créée l'**EvoAcademy**, qui rassemble des informations sur notre métier en accès libre et totalement gratuit !

EVO TUTOROS

Vous avez des questions ?
Nos tutoriels vidéos et manuscrits pour tout comprendre en un clic !

EVO DICO

Vous cherchez la définition d'un mot ?
C'est par ici !

ECO-GESTES

Vous cherchez la définition d'un mot ?
C'est par ici !

EVO TUTOROS

J'AI UNE
QUESTION ?

EVO DICO

JE NE
COMPRENDS
PAS CE MOT ?

ECO-GESTES

VOUS
AIDER
A AGIR



www.evogreen.fr

RGE
OPQIBi
L'INGÉNIERIE QUALIFIÉE
CERTIFICAT
N° 21 08 4342



DIVERS

DITES-LE NOUS AVEC DES ÉTOILES !

Vous avez été satisfait de nos services ? C'est super ! Aidez-nous à nous faire connaître en cliquant sur le bouton jaune « Je donne mon Avis » et racontez votre expérience avec **EvoGreen** ! Notre équipe sera ravie de découvrir votre commentaire !

NOS ASSURANCES

Obtenez notre attestation d'assurance. Vous allez en avoir besoin pour la société d'assurance qui couvre votre chantier en Dommage-Ouvrage, ainsi que pour l'historique de votre chantier.



RAPPEL DE NOS CGU-CGV

Pour assurer la validité de cette audit, le maître d'ouvrage doit faire appel à une maîtrise d'œuvre complète. Il est de plus obligatoire que toutes les entreprises intervenantes sur le projet soient assurées en conséquence. Dans le cas où la maîtrise d'œuvre n'est pas complète, ou qu'un autre des critères n'est pas respecté, la société EVOGREEN ne pourra en aucun cas être tenue pour responsable. Logiciel utilisé : ClimAudit (BBS Slama) ou BAO Evolution (Perrenoud) ou Cap Renov+ (Pia Production). Etude réalisée suivant les informations et les plans fournis par le donneur d'ordre. La méthode de calcul conventionnelle utilisée dans l'audit énergétique est fondée sur un cadre réglementaire strict. Il est donc impossible de prendre en compte certains paramètres comportementaux. Le calcul de la consommation énergétique est un calcul conventionnel et non prédictif. Après réception du bâtiment et en considérant les données réelles d'occupation et de conditions climatiques, la consommation effective pourra différer de la consommation calculée. En l'absence de certains paramètres, EVOGREEN peut être dans l'obligation d'imposer certaines valeurs/coefficients qui ne sont donc donnés qu'à titre informatif. Il convient donc d'en valider les valeurs par la maîtrise d'œuvre et/ou les entreprises en fonction des choix réalisés. Il appartient au donneur d'ordre de vérifier l'exactitude des paramètres mentionnés dans le rapport. Dans le cadre d'une demande de label, d'une demande de subvention ou de tout autre dispositif imposant des objectifs allant au-delà de l'audit énergétique en vigueur, il convient de se rapprocher de l'organisme compétent afin de faire valider les éléments techniques à mettre en place. Ce rapport ne traite que de la performance thermique des produits et ne préjuge en rien de leur aptitude à l'emploi. La mise en œuvre de l'étude thermique doit être impérativement respectée, en cas de non-respect de cette étude, l'attestation de fin de chantier ne pourra pas être délivrée. Cependant si des modifications sont envisagées elles devront nous être communiquées au plus tôt avant leur mise en œuvre, pour que nous puissions réévaluer l'audit énergétique et en vérifier sa conformité. Il est vivement conseillé de transmettre ce document à tous les corps d'état intervenant sur le chantier et de veiller au respect de la bonne mise en œuvre conformément aux différents Documents Techniques Unifiés. Les systèmes installés devront posséder et respecter les avis techniques. Les solutions proposées ou abordées n'ont pas de valeur contractuelle. Elle sont données à titre indicatif et dépendent des données saisies par le client et le bureau d'étude. Les cas concrets abordés n'ont pas de valeur contractuelle pour les saisies à venir. La prestation de chiffrage est une prestation offerte non contractuelle. Les Certificats d'Économies d'Énergie ne peuvent être valorisés qu'une seule fois. Les données financières (coût de travaux, aides,...) sont présentées à titre indicatif et ne sont pas opposables. Seuls des devis ou et des documents d'organismes habilités (collectivité, banques,...) constituent des documents opposables. Ce montant représente la différence du coût de construction entre les solutions proposées. Les économies de coûts de constructions sont calculées sur la base de prix moyens nationaux. Cette évaluation est donnée à titre indicatif. Pour cette raison, EVOGREEN ne s'engage en aucun cas sur le montant des travaux. Le montant théorique des factures correspond à l'écart possible de vos factures d'énergies. Notre calcul ne prend pas en compte le fournisseur d'énergie, les habitudes des occupants, les variations climatiques, etc. Pour cette raison, EVOGREEN ne s'engage en aucun cas sur le montant des factures d'énergies.

www.evogreen.fr





Bureau d'Étude Thermiques & Environnements Accessible

5 BONNES RAISONS POUR PARLER D'EVOGREEN À VOS CLIENTS ET À VOS PROCHES !



5 Étoiles sur les avis Google



15 Ans d'expérience à votre services



40+ Prestations d'Ingénieries du Bâtiment



400+ Partenaires Professionnels du secteur



4500+ Chantiers étudiés partout en France



Service noté 5 étoiles sur 60+ avis clients

www.evogreen.fr

